

AVIS DE VENTE

POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DE L'IMPÔT FONCIER SELON L'ARTICLE 512 ET SUIVANTS DE LA LOI SUR LES CITÉS ET VILLES (L.R.Q., C. C-19)

Avis de vente pour défaut de paiement de l'impôt foncier est par la présente donné par la soussignée, M^e Kathy Gauthier, greffière de la Ville de Malartic, que les immeubles désignés ci-après, sur lesquels les taxes municipales et scolaires n'ont pas été payées en tout ou en partie seront vendus à l'enchère publique.

Ladite vente à l'enchère publique aura lieu à l'hôtel de ville de Malartic, au **901, rue Royale, à Malartic, Québec, JOY 1Z0**, au lieu

ordinaire des séances du conseil municipal de la Ville de Malartic, le **7 février 2018 à 15 h.**

Seront exclus de la vente à l'enchère, les immeubles pour lesquels les taxes municipales et scolaires en souffrance incluant les intérêts et les frais auront été acquittés avant le temps fixé pour la vente.

Les immeubles seront vendus, sujets au droit de retrait d'un an, avec bâtisses dessus érigées, circonstances et dépendances,

s'il y a lieu. L'adjudicataire de chacun des immeubles devra immédiatement acquitter le prix d'adjudication en argent comptant ou par chèque visé, à défaut de quoi, l'immeuble sera remis en vente sans délai.

Tous les lots ci-dessous font partie de la circonscription foncière d'Abitibi.

Propriétaire 9102-9355 QUÉBEC INC.	Adresse	D'ici au 7 février 2018 à 15 h				Si vente pour taxes	
		Taxes Municipales	Taxes Scolaires	Frais de vente	Total	Frais judiciaires	Total
			CSOB			Droit de 3% de la vente	
			1 010,14 \$			202,00 \$	
			26,79 \$	95,00 \$	35 375,90 \$	1 067,34 \$	36 645,24 \$
Matricule : 089015 8334 41 9776 Désignation du bien : Lot 3 163 140 du Cadastre du Québec	860, chemin du Lac Mourier, Malartic, Québec	34243,97 \$					

Propriétaire DEMERS, Éric	Adresse	D'ici au 7 février 2018 à 15 h				Si vente pour taxes	
		Taxes Municipales	Taxes Scolaires	Frais de vente	Total	Frais judiciaires	Total
			CSOB			Droit de 3% de la vente	
			735,50 \$			202,00 \$	
			0 \$	95,00 \$	5 259,80 \$	163,85 \$	5 625,65 \$
Matricule : 089015 8335 41 7055 Désignation du bien : Lot 3 000 192 du Cadastre du Québec	1320, avenue Quebeco, Malartic, Québec	4 429,30 \$					

Propriétaire TRAHAN, Lana	Adresse	D'ici au 7 février 2018 à 15 h				Si vente pour taxes	
		Taxes Municipales	Taxes Scolaires	Frais de vente	Total	Frais judiciaires	Total
			CSOB			Droit de 3% de la vente	
			974,04 \$			202,00 \$	
			0 \$	95,00 \$	6 785,44 \$	209,62 \$	7 197,06 \$
Matricule : 089015 8434 27 1719 Désignation du bien : Lot 2 999 575 du Cadastre du Québec	451, avenue des Saulles, Malartic, Québec	5 716,40 \$					

Propriétaire GRAVEL, Jean-Pierre	Adresse	D'ici au 7 février 2018 à 15 h				Si vente pour taxes	
		Taxes Municipales	Taxes Scolaires	Frais de vente	Total	Frais judiciaires	Total
			CSOB			Droit de 3% de la vente	
			1 079,67 \$			202,00 \$	
			0 \$	95,00 \$	3 966,41 \$	125,05 \$	4 293,46 \$
Matricule : 089015 8434 33 6109 Désignation du bien : Lot 2 998 510 du Cadastre du Québec	550 à 552, rue La Salle, Malartic, Québec	2 791,74 \$					

Propriétaire POIRIER, Cédric	Adresse	D'ici au 7 février 2018 à 15 h				Si vente pour taxes	
		Taxes Municipales	Taxes Scolaires	Frais de vente	Total	Frais judiciaires	Total
			CSOB			Droit de 3% de la vente	
			573,68 \$			202,00 \$	
			0 \$	95,00 \$	5 249,66 \$	163,55 \$	5 615,21 \$
Matricule : 089015 8434 51 4325 Désignation du bien : Lot 2 998 603 du Cadastre du Québec	411, rue Laval, Malartic, Québec	4 580,98 \$					

Propriétaire GRANDBOIS, Martin	Adresse	D'ici au 7 février 2018 à 15 h				Si vente pour taxes	
		Taxes Municipales	Taxes Scolaires	Frais de vente	Total	Frais judiciaires	Total
			CSOB			Droit de 3% de la vente	
			1 794,96 \$			202,00 \$	
			0 \$	95,00 \$	7 884,75 \$	242,60 \$	8 329,35 \$
Matricule : 089015 8435 24 2506 Désignation du bien : Lot 4 581 990 du Cadastre du Québec	455, rue Armand- Dumas, Malartic, Québec	5 994,79 \$					

Propriétaire BÉLANGER, Alain TRÉPANIER, Marie-Claude	Adresse	D'ici au 7 février 2018 à 15 h				Si vente pour taxes	
		Taxes Municipales	Taxes Scolaires	Frais de vente	Total	Frais judiciaires	Total
			CSOB			Droit de 3% de la vente	
			1 741,59 \$			202,00 \$	
			86,89 \$	95,00 \$	6 625,89 \$	204,84 \$	7 032,73 \$
Matricule : 089015 8435 60 0577 Désignation du bien : Lot 4 976 439 du Cadastre du Québec	645, avenue Arms- trong, Malartic, Québec	4 702,41 \$					

Propriétaire BARRICK GOLD CORPORATION	Adresse	D'ici au 7 février 2018 à 15 h				Si vente pour taxes	
		Taxes Municipales	Taxes Scolaires	Frais de vente	Total	Frais judiciaires	Total
			CSOB			Droit de 3% de la vente	
			407,65 \$			202,00 \$	
			23,99 \$	95,00 \$	14 553,08 \$	442,65 \$	15 197,73 \$
Matricule : 089015 9231 34 1420 Désignation du bien : Lot 2 999 870 du Cadastre du Québec	1, route 117, Malartic, Québec	14 026,44 \$					

EN FOI DE QUOI, j'ai signé à Malartic, ce 10 janvier 2018.

M^e Kathy Gauthier, greffière

901, rue Royale
Malartic (Québec) JOY 1Z0

